

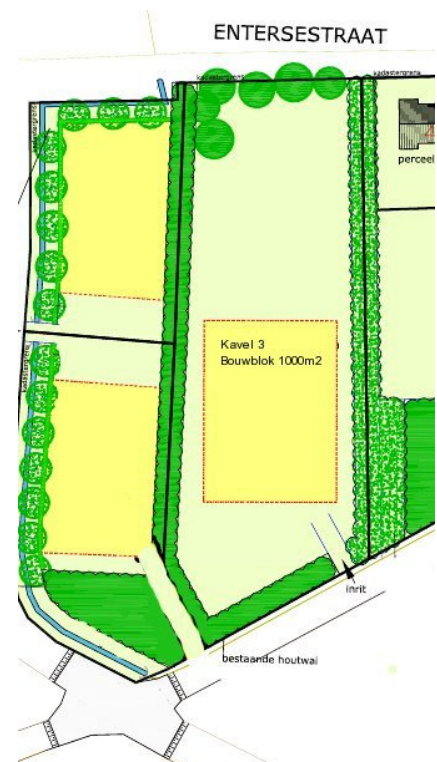


**Kavel 3** heeft een perceeloppervlakte van 4085m<sup>2</sup>  
Kadestraalnr. Gemeente Ambt Almelo, sectie O-1234



Een mooie ligging met rondom houtwallen. Geniet van de privacy en toch, overal zo lekker dichtbij. Je kunt een mooie uitkijk creëren op bos 't Ramschoar' (de naam van het bos is afgeleid van de paringsplek van de hazen) aan de overkant van de Entersestraat. 's Avonds kun je de hazen dan ook zien rennen door de wei en soms zie je ook reeën lopen.

Het bestemmingsplan biedt de gelegenheid om op deze prachtige locatie een riant vrijstaand woonhuis (750m<sup>3</sup>) met bijgebouwen (75m<sup>2</sup>, wat waarschijnlijk 100m<sup>2</sup> wordt) te realiseren. 't Bouwblok is 1000m<sup>2</sup> groot. De inrit wordt gerealiseerd aan de Weersweg.



De kavel wordt door de verkoper voorzien van bomen en struiken.

Voor meer informatie, kijk onder het blokje "Voorwaarden" of klik op:  
[www.hoitink-makelaardij.nl](http://www.hoitink-makelaardij.nl)